



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.07.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/24-2150

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011509**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.07.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Западная, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 771

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3873

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 906 106,95 руб. (Девятьсот шесть тысяч сто шесть руб. 95 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 27 183,20 руб. (Двадцать семь тысяч сто восемьдесят три руб. 20 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 906 106,95 руб. (Девятьсот шесть тысяч сто шесть руб. 95 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Палкина Наталья Юрьевна
2.	Сабанов Георгий Муратович
3.	Галкин Арсений Валентинович
4.	Бухалов Михаил Владимирович
5.	Долматова Жанна Владимировна
6.	Шишкина Татьяна Николаевна
7.	Загитбаев Руслан Ильгизович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Палкина Наталья Юрьевна** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **4 902 037,35 руб.** (Четыре миллиона девятьсот две тысячи тридцать семь руб. 35 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Сабанов Георгий Муратович** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **4 874 854,15 руб.** (Четыре миллиона восемьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре руб. 15 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной

комиссии: _____
